

ANTECEDENTES TÉCNICOS MVE / AV

Programa Habitabilidad Rural - D.S. N°10, (V. y U.), de 2015

Tipologías Aplicables	Acreditación	Normativa	Observación
MVE/AV	Diagnóstico técnico-social de las familias involucradas (PHR-6.1).	DS 10, Art. 34, a)	
MVE/AV	Ficha resumen del proyecto (PHR-1). NOTA : Se solicita ingreso en versión archivo PDF con firmas de postulantes y versión editable formato excel.	DS 10, Art. 34, b), i	
MVE/AV	Carta Gantt del proyecto.	DS 10, Art. 52, j)	
MVE/AV	Certificado de informaciones previas, cuando corresponda.	DS 10, Art. 34, c), i	
MVE/AV	Estudio elaborado por un profesional competente y aprobado por el organismo correspondiente, cuando el proyecto se encuentre emplazado en alguna zona de riesgo definida mediante algún IPT o por la SEREMI MINVU respectiva, cuando corresponda.	RE 1029	
MVE/AV	Certificado factibilidad agua potable, cuando corresponda. Nota : Para terrenos en donde la EGR declare que se postulará con suministro de APR, se debe contemplar que dicho APR se encuentre aprobado por la Autoridad Sanitaria.	DS 10, Art. 34, c), ii	
MVE/AV	Certificado factibilidad alcantarillado, cuando corresponda. Nota : Para terrenos en donde la EGR declare que se postulará con conexión a alcantarillado público, se debe contemplar que dicho alcantarillado se encuentre aprobado por la Autoridad Sanitaria.	DS 10, Art. 34, c), ii	
MVE/AV	Certificado factibilidad electricidad, cuando corresponda. Nota : Para terrenos en donde la EGR declare que no existe factibilidad eléctrica, se debe adjuntar documento que lo acredite, emitido por la empresa electrica correspondiente.	DS 10, Art. 34, c), ii	
MVE/AV	Declaración suscrita por la EGR donde se establezca que el terreno donde se ejecutará el proyecto cuenta con factibilidad de servicios básicos, de lo contrario, declaración jurada con compromiso de desarrollar proyectos particulares, cuando corresponda (PHR-7). Nota : Para el presente llamado se consulta un nuevo formulario PHR-7. Con alcances y compromisos respecto de presentación de proyectos con captación fuente propia.	DS 10, Art. 34, b), v	
MVE/AV	Resolución sanitaria de solución particular de agua potable aprobada o en trámite, cuando corresponda.	RE 1029	Comprobante de ingreso en etapa de Postulación
MVE/AV	Resolución sanitaria de solución particular de alcantarillado aprobada o en trámite, cuando corresponda.	RE 1029	Comprobante de ingreso en etapa de Postulación
AV	Proyecto sanitario ingresado a la SEREMI de Salud, cuando la ampliación de cocina o baño afecten el caudal de la vivienda.	RE 1029	
AV	Postulación con vivienda tipo acogido al procedimiento de la RE N°32/2021, cuando corresponda.	RE 1029	
AV	Postulación con vivienda industrializada acogido al procedimiento de la RE N°59/2023, cuando corresponda.	RE 1029	
MVE/AV	Anteproyecto de edificación otorgado por la DOM respectiva, cuando corresponda.	RE 1029	Certificado Aprobado

AV	Certificado de recepción final de la vivienda original o formulario donde EGR asume la responsabilidad de regularizar la vivienda, según corresponda.	RE 1029	
MVE/AV	Cuando la vivienda existente no se encuentre regularizada, la EGR debe presentar un análisis técnico, donde se establezca que la vivienda existente se encuentra en condiciones de ser regularizada.	RE 1029	
AV	Planimetría de subdivisión o fusión predial firmada por un profesional competente y resolución de la DOM respectiva que aprueba la subdivisión o fusión predial, cuando corresponda.	RE 1029	
MVE/AV	Cuadro de Ubicación y plano de emplazamiento del proyecto, incluyendo un levantamiento acotado de los elementos relevantes del terreno, suscrito por el propietario y un profesional competente de la EGR.	RE 1029	
MVE	Memoria explicativa y descriptiva de las intervenciones a realizar, según corresponda el tipo de obra.	RE 1029	
AV	Informes de suelo y/o mecánica de suelos del proyecto, según corresponda.	RE 1029	
AV	Levantamiento topográfico o plano informativo de pendientes donde se emplazará el proyecto, según corresponda.	RE 1029	
MVE/AV	Presupuesto estimativo del proyecto (PHR-2)	DS 10, Art. 34, b), ii	
MVE/AV	Documento que acredite los aportes adicionales que contemple el proyecto, cuando corresponda (PHR-9).	DS 10, Art. 52, ,m)	
MVE/AV	Informe con análisis de la capacidad económica del contratista o constructor que ejecutará el proyecto.	RE 3131, Art. 2, Lit. 3	